

INFORME TÉCNICO SOBRE LA AFECCIÓN A VÍA PECUARIA

N/R: VP/JG/IFC

Expediente: VP 6/2025

Actividad: Mejora y eficiencia energética del abastecimiento de agua: Nuevo depósito general de abastecimiento del municipio de Marchena (Sevilla)

Promotor: ARECIAR

Municipio: Marchena (Sevilla)

En respuesta a la solicitud de informe del EXPEDIENTE VP 6/2025, para la “MEJORA Y EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA: NUEVO DEPÓSITO GENERAL DE ABASTECIMIENTO DEL MUNICIPIO DE MARCHENA (Sevilla)”, sobre ocupación temporal del dominio público pecuario afectado por la ejecución de dicho proyecto de la Vía Pecuaria “**Cordel del Loro**” se emite lo siguiente:

Estudiado el Proyecto de ejecución, se determina que la vía pecuaria afectada por el mismo es la siguiente:

Municipio:	Marchena
Proyecto de Clasificación:	Aprobado por Orden Ministerial de fecha 7 de noviembre de 1963
Denominación Vía Pecuaria	Cordel del Loro
Anchura legal:	37,61 m
Deslinde:	Sin deslindar

En el escrito presentado por la empresa se solicita, la ocupación temporal de la vía pecuaria “**Cordel del Loro**” por la instalación de una tubería de conducción de agua potable, por un periodo de 10 años renovables.

En el caso de que la vía pecuaria tuviese que ser acondicionada para el acceso de los vehículos, se estará a lo establecido en los artículos 55, 56 y 57 del Decreto 155/1998, de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía, **la mejora y acondicionamiento** de vías pecuarias se incluyen en el apartado de “Uso Compatible” y por lo tanto conlleva el inicio del procedimiento de autorización conforme a lo acordado en los citados artículos. En caso de ser necesario la mejora previa de la vía pecuaria y/o en la actuación final de reparación y mejora al que se comprometen, se deberá solicitar autorización de las mismas. En dicha solicitud se deberá presentar Proyecto descriptivo de las actuaciones que se soliciten, que en ningún caso supondrá la utilización de materiales bituminosos y deberá seguir las indicaciones siguientes:

Para las labores de instalación de la conducción, **se deberá solicitar autorización provisional del uso** de las vías pecuarias debiendo indicar el inicio y el final de las obras y como **medida compensatoria** se deberá proceder al arreglo del deterioro que se haya producido en las mismas.





De forma esquemática la afección por las distintas infraestructuras es la siguiente:

Proyecto de actuación	Ocupación	Titular	Superficie de Ocupación (m2)	Vías Pecuarias afectadas
MEJORA Y EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA: NUEVO DEPÓSITO GENERAL DE ABASTECIMIENTO DEL MUNICIPIO DE MARCHENA	Cruce transversal	ARECIAR	13,61	Cordel del Loro
	Cruce transversal		9,68	
	Cruce longitudinal		200,94	

El cruce transversal y longitudinal sobre el terreno de una vía pecuaria constituyen una ocupación de dicha vía, regulada en los artículos 46 y ss del Decreto 155/98 de 21 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía.

El Decreto 155/98, de 21 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de las Vías Pecuarias de la Comunidad Autónoma de Andalucía regula en su capítulo V las ocupaciones y aprovechamientos en vías pecuarias, estableciendo su carácter temporal siempre que tales ocupaciones no alteren el tránsito ganadero, ni impidan los demás usos compatibles o complementarios con aquel.

CALCULO DEL CANON

A la ocupación referida se aplicará lo establecido en los artículos 141 y ss. de la Ley 10/2021 de 28 de diciembre, de tasas y precios públicos de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Se trata de una ocupación por actividad agrícola, industrial y de servicios de hasta 1 hectárea lo que suponen 0,04 euros por m² y año (actualizada para 2025).

El canon de ocupación por la MEJORA Y EFICIENCIA ENERGÉTICA DEL ABASTECIMIENTO DE AGUA: NUEVO DEPÓSITO GENERAL DE ABASTECIMIENTO DEL MUNICIPIO DE MARCHENA, en el Término Municipal de Marchena, es el siguiente:

1. Ocupación por cruce transversal, en una longitud de 45,37 metros con una anchura de 0,3 metros, lo que suponen una ocupación total de 13,61 m²

El canon asciende a la cantidad de $13,61 \times 0,04$ euros/año = 0,54 €/año.

2. Ocupación por cruce transversal, en una longitud de 24,21 metros con una anchura de 0,4 metros, lo que suponen una ocupación total de 9,68 m²

El canon asciende a la cantidad de $9,68 \times 0,04$ euros/año = 0,38 €/año.



3. Ocupación por cruce longitudinal, en una longitud de 502,35 metros con una anchura de 0,4 metros, lo que suponen una ocupación total de 200,94 m²

El canon asciende a la cantidad de $200,94 \times 0,04$ euros/año = 8 €/año.

TOTAL DE CANON DE OCUPACIÓN = 0,54 + 0,38 + 8 = 8,92 €/año

EL SECRETARIO GENERAL PROVINCIAL

Julio García Moreno

JULIO GARCIA MORENO		21/05/2025	PÁGINA 3/3
VERIFICACIÓN	BndJAAVAKLMSW94MXHJY7DBJBQ4LBU	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	